



Avviso di pubblicazione domanda di costruzione

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. Istante: **Pedrotta Lorenzo, via Cadepiano 8, 6926 Montagnola**
2. Proprietario del fondo: **Pedrotta Lorenzo, via Cadepiano 8, 6926 Montagnola**
3. Genere dell'opera: **Domanda di costruzione a posteriori inerente la formazione di una nuova unità abitativa (PPP 37259) mediante la trasformazione ed ampliamento dell'ex deposito e autorimessa al PT / veranda e terrazza coperta al 1°P, con annessa nuova scala esterna d'accesso al 1°P**
4. Destinazione degli edifici o impianti: **Edificio plurifamiliare - PPP 37259**
5. Descrizione del fondo:

Località	Gamee
Mappale n.	39 RFD (sezione 3, Montagnola)
Superficie m ²	2'194,00
Coltura	Edificio, altro rivestimento duro, giardino, bosco fitto
6. Richiesta deroghe: **Nessuna**
7. Periodo di pubblicazione: **04 giugno 2021 / 18 giugno 2021**
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:
su appuntamento durante i giorni feriali presso l'Ufficio tecnico comunale – Villa Lucchini – Via Chioso 1 a Gentilino.
9. Opposizioni (art. 8 L.E.)
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art. 17 RLE).

Per l'Ufficio tecnico
arch. Paolo Lavizzera

Copia a:

- Istante: Pedrotta Lorenzo, 6926 Montagnola
- Confinanti:

38	MAURI Daniele, GAGGINI Pierluigi e BOCCALETTI Chiara
33	REPUBBLICA E CANTONE TICINO
41	CALCAGNI Patrick
35 e 37	POZZI Giovanni Battista
36	CASELLA Sandro e Mario-Giovanni
2358 e 2412	MAZZOLA Daniele
1329	SCHILLIG Christian

Montagnola, 02/06/2021 (2021.284.M)