



Messaggio municipale

No. 20

Risoluzione municipale n. 882/2012

Collina d'Oro,

5 novembre 2012

**Concernente lo stanziamento di un credito di Fr. 90'000.--
per l'acquisto di due veicoli per i Servizi Esterni (SE) e un
veicolo per l'Ufficio acqua potabile**

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri,

con il presente Messaggio municipale proponiamo l'approvazione del credito necessario per l'acquisto di:

- due furgoni per i Servizi Esterni comunali;
- un auto-furgone Pick-Up 4WD per l'Ufficio acqua potabile;

necessari per il rinnovamento e il potenziamento del parco veicoli.

Premessa

Il Comune di Collina d'Oro è impegnato a gestire un territorio giurisdizionale che si estende su una superficie di 7,48 Km², suddiviso in 4 Sezioni: Agra, Carabietta, Gentilino e Montagnola. Complessivamente, si contano 35 Km di strade comunali per una superficie di 126'000 metri quadrati (mq), 10 Km di marciapiedi (15'000 mq), 10 Km di strade private per una superficie di 28'500 metri quadrati, 860 posteggi comunali per una superficie di 24'500 mq.

Il taglio e la pulizia delle strade è garantito da nostri Servizi Esterni (SE) che si occupano dello spazzamento di tutte le aree pubbliche asfaltate o lastricate per tutto l'anno. È un compito che richiede un grande impegno, considerato la vastità del territorio giurisdizionale e dove sono presenti ben 121 vie. A ciò, bisogna aggiungere la gestione del centro ricreativo di Collina d'Oro che si sviluppa su una superficie complessiva di 45'000 metri quadrati e dell'acquedotto comunale:

- 7 Stazioni di pompaggio, pompe n. 24, potenza complessiva KW 964, resa l/sec. 513;
- 7 Bacini (volume vasche 3'810 mc);
- una rete di distribuzione di 146 km, 256 idranti, 458 saracinesche principali, 1700 saracinesche private e 16 fontane.

Servizi Esterni comunali

L'attuale parco veicoli in dotazione ai Servizi esterni (SE) non è sufficiente a coprire i bisogni attuali. Questa situazione pregiudica, in parte, l'organizzazione ottimale del lavoro ed impone l'impegno di personale e tempo per il trasporto degli operai che non dispongono di un autoveicolo. La possibilità di poter disporre di due nuovi veicoli potrà favorire una migliore razionalizzazione del lavoro, garantendo un'equa ed equilibrata ripartizione del personale esterno. Inoltre, permetterà di affrontare con maggiore capacità operativa (mobilità e prontezza) le varie attività e colmare il sottodimensionamento del parco veicoli dei SE.

La necessità di potenziare e rinnovare costantemente il parco veicoli permette di tenere sotto controllo i costi di manutenzione e di permettere ai vari servizi dell'amministrazione di operare in modo funzionale, pratico e sicuro. In tale senso, anche in futuro presenteremo analoghe richieste di credito volte a mantenere l'efficienza del servizio pubblico nell'interesse del cittadino.

Con i due nuovi veicoli sarà possibile soddisfare i bisogni legati alla nuova sezione di Carabietta e del centro ricreativo di Collina d'Oro.

Acquedotto comunale

Chiediamo la sostituzione dell'auto-furgone Mazda (targa TI 138030) che è stato acquistato nel 2004 e ha oggi percorso 110'000 km.

Questo veicolo viene utilizzato per tutte le operazioni del servizio esterno di manutenzione dell'acquedotto nonché per il trasporto di attrezzature e materiali. L'automezzo presenta parecchi problemi meccanici e di carrozzeria e di conseguenza, una sistemazione per il prossimo collaudo comporterebbe una spesa elevata (Fr. 6'900.-), non giustificata vista la vetustà del veicolo e per questa ragione, si chiede ora la sua sostituzione.

La sostituzione dell'auto-furgone si giustifica dal punto di vista economico, per gli alti costi di manutenzione. Occorre considerare che l'intero chilometraggio di questo veicolo è stato percorso in zona collinare, sovente in prima e seconda marcia, su e giù da strade sterrate e sconnesse, con il risultato di un'affaticamento meccanico superiore alla norma e non solo. Per questa ragione la valutazione del chilometraggio non rende giustizia del suo stato effettivo.

L'età per questo tipo di veicoli si situa fra gli 8 e i 10 anni e dal profilo economico, lo stesso è stato ampiamente ammortizzato. L'acquisto di un nuovo veicolo è la soluzione più vantaggiosa e conveniente.

Proposta nuovi veicoli

Il mercato offre una vasta gamma di mezzi, ma in base all'esperienza maturata si propone di acquistare due veicoli tipo Piaggio Poter 1.3 (16v Pick-Up), con pianale ribaltabile, come quelli già in dotazione al comune.



Piaggio Poter 1.3 (16v-Pick-Up)

Questo veicolo dai costi e dalle dimensioni modeste si adatta perfettamente alle nostre strade, dove sono presenti delle vie con spazi angusti. La sua manovrabilità e un'eccezionalità di carico, con una portata che arriva fino a 800 Kg permetterà di garantire, senza effettuare una spesa ingente, il corretto svolgimento delle varie attività dei SE. Inoltre, è un automezzo che offre massima sicurezza, minimi consumi e costi, con particolare attenzione all'aspetto ambientale (categoria di efficienza energetica A), nel rispetto delle normative europee in materia vigenti.

Si propone l'acquisto un auto-furgone Pick-Up 4WD per l'Ufficio acqua potabile. Il mercato offre una vasta gamma di mezzi.

Finanziamento e preventivo di spesa

L'intervento di cui si discute è stato inserito nel piano degli investimenti 2012/2016, allestito dal Municipio.

La spesa prevista per questo intervento ammonta a Fr. 90'000.– (IVA compresa), così riassunta:

– potenziamento due veicoli SE	Fr.	50'000.00
– sostituzione veicolo UAP	Fr.	<u>40'000.00</u>
Totale complessivo netto	Fr.	90'000.00

Incidenza sulla gestione corrente

Nel caso specifico, considerata la poca rilevanza dell'investimento per rapporto all'importanza del bilancio del Comune (inferiore all'1% della sostanza amministrativa) e fatto riferimento allo spirito dell'art. 164b della LOC che implicitamente considera come rilevanti gli investimenti a partire da un milione di franchi, ci si limita ad indicare che sulla base dell'attuale tasso medio di interesse (1.5%) e del tasso di ammortamento minimo previsto dalla LOC (25%), l'incidenza sulla gestione corrente annua (ammortamenti e interessi) corrisponderà al 26.5% del valore iniziale dell'investimento netto realizzato.

Conclusione

La proposta di acquisto di tre (3) veicoli contenuta nel messaggio è stata avanzata dopo un attento esame delle necessità dei servizi esterni.

Riteniamo si tratti di veicoli indispensabili per lo svolgimento ottimale delle mansioni ordinarie, con l'efficienza e il decoro che ci si aspetta da parte dell'amministrazione comunale.

Il presente messaggio è demandato per competenza alla commissione della gestione.

Visto quanto precede, si invita questo onorando Consesso a voler

risolvere:

1. È accordato un credito di Fr 90'000.– per l'acquisto di due (2) veicoli per i Servizi Esterni e un (1) veicolo per l'Ufficio acqua potabile.
2. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere agli usuali canali di credito.
3. La spesa verrà iscritta al capitolo investimenti, e ammortizzata secondo le apposite tabelle.
4. Il credito diviene esecutivo con la ratifica del Consiglio di Stato (art. 205 cpv. 2 LOC) e decade entro 3 anni, se non utilizzato.

Con ossequi.

Per il Municipio

Il Sindaco
Sabrina Romelli

Il Segretario
Pietro Balerna

Parco veicoli Comune di Collina d'Oro

Servizi Esterni (SE) 2012

		Data: <u>01.10.2012</u>		<u>Osservazioni</u>	
1 Veicolo:	<u>Unimog</u>	modello:	<u>UX 100</u>	Km:	<u>95'812</u>
		Acquisto:		ore di servizio:	
Targa:	<u>75928</u>	entrata in circ:	<u>giu.97</u>	Potenza del motore:	<u>90</u>
		ultimo collaudo:	<u>nov.07</u>	Carburante:	<u>diesel</u>
		stato di manutenzione:	<u>sufficiente</u>		
		Data: <u>01.10.2012</u>		<u>Osservazioni</u>	
2 Veicolo:	<u>Isuzu</u>	modello:	<u>NKR 77</u>	Km:	<u>80'300</u>
	<u>furgone</u>	Acquisto:		ore di servizio:	
Targa:	<u>91871</u>	entrata in circ:	<u>gen.05</u>	Potenza del motore:	<u>96</u>
		ultimo collaudo:		Carburante:	<u>diesel</u>
		stato di manutenzione:	<u>discreto</u>		
		Data: <u>01.10.2012</u>		<u>Osservazioni</u>	
3 Veicolo:	<u>Hinomoto</u>	modello:	<u>E 250 D</u>	Km:	
	<u>trattore</u>	Acquisto:		ore di servizio:	<u>2'000</u>
Targa:	<u>20858</u>	entrata in circ:	<u>feb.85</u>	Potenza del motore:	<u>18</u>
		ultimo collaudo:	<u>feb.03</u>	Carburante:	<u>diesel</u>
		stato di manutenzione:	<u>discrete</u>		
		Data: <u>01.10.2012</u>		<u>Osservazioni</u>	
4 Veicolo:	<u>Kubota</u>	modello:	<u>B 1750</u>	Km:	
	<u>trattore</u>	Acquisto:		ore di servizio:	<u>650</u>
Targa:	<u>--</u>	entrata in circ:	<u>apr.96</u>	Potenza del motore:	
		ultimo collaudo:		Carburante:	<u>diesel</u>
		stato di manutenzione:	<u>buono</u>		

		Data: <u>01.10.2012</u>		Osservazioni	
5 Veicolo:	<u>Ravo</u>	modello:	<u>340</u>	Km:	<u>50'000</u>
	<u>Scopatrice</u>	Acquisto:		ore di servizio:	<u>7'500</u>
Targa:	<u>6290</u>	entrata in circ:	<u>ago.02</u>	Potenza del motore:	
		ultimo collaudo:	<u>gen.05</u>	Carburante:	<u>diesel</u>
		stato di manutenzione:	<u>sufficiente</u>		
Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: della pulizia del campo stradale					

		Data: <u>01.10.2012</u>		Osservazioni	
6 Veicolo:	<u>Toyota</u>	modello:	<u>Runner V6</u>	Km:	<u>139'226</u>
	<u>utilitaria</u>	Acquisto:		ore di servizio:	
Targa:	<u>226525</u>	entrata in circ:	<u>ott.95</u>	Potenza del motore:	<u>105</u>
		ultimo collaudo:	<u>nov.10</u>	Carburante:	<u>benzina</u>
		stato di manutenzione:	<u>sufficiente</u>		
Veicolo utilizzato dal responsabile della squadra esterna					

		Data: <u>01.10.2012</u>		Osservazioni	
7 Veicolo:	<u>Citroen</u>	modello:	<u>Jumper 2.5</u>	Km:	<u>122'000</u>
	<u>furgone</u>	Acquisto:		ore di servizio:	
Targa:	<u>129072</u>	entrata in circ:	<u>set.96</u>	Potenza del motore:	<u>76</u>
		ultimo collaudo:	<u>feb.09</u>	Carburante:	<u>diesel</u>
		stato di manutenzione:	<u>sufficiente</u>		
Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: della pulizia e vuotatura rifiuti					

		Data: <u>01.10.2012</u>		Osservazioni	
8 Veicolo:	<u>Iseki</u>	modello:	<u>TG 5470 FH</u>	Km:	
	<u>trattore</u>	Acquisto:		ore di servizio:	<u>430</u>
Targa:	<u>201084</u>	entrata in circ:	<u>mag.07</u>	Potenza del motore:	<u>35</u>
		ultimo collaudo:		Carburante:	<u>diesel</u>
		stato di manutenzione:	<u>buono</u>		
Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: per l'utilizzo della macchina tagliaripe, per la calla neve e spandimento sale					

		Data: <u>01.10.2012</u>		Osservazioni	
9 Veicolo:	<u>Iseki</u>	modello:	<u>TE 3210 F</u>	Km:	
	<u>trattore</u>	Acquisto:		ore di servizio:	<u>960</u>
Targa:	<u>224581</u>	entrata in circ:	<u>nov.86</u>	Potenza del motore:	<u>11</u>
		ultimo collaudo:	<u>feb.10</u>	Carburante:	<u>diesel</u>
		stato di manutenzione:	<u>discreto</u>		
Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: per la calla neve e spargimento sale					

		Data: <u>01.10.2012</u>		Osservazioni	
10 Veicolo:	<u>Piaggio</u>	modello:	<u>PORTER 1.3</u>	Km:	<u>22'967</u>
	<u>furgone</u>	Acquisto:		ore di servizio:	
Targa:	<u>240369</u>	entrata in circ:	<u>lug.10</u>	Potenza del motore:	<u>48</u>
		ultimo collaudo:		Carburante:	<u>benzina</u>
		stato di manutenzione:	<u>nuovo</u>		
Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: per lo sgombero degli scarti vegetali (erba, ramaglia, foglie, ecc.)					

		Data: <u>01.10.2012</u>		<u>Osservazioni</u>	
11 Veicolo:	<u>Piaggio</u>	modello:	<u>PORTER 1.3</u>	Km:	<u>13'886</u>
	<u>furgone</u>	Acquisto:	<u></u>	ore di servizio:	<u></u>
Targa:	<u>130580</u>	entrata in circ:	<u></u>	Potenza del motore:	<u>48</u>
		ultimo collaudo:	<u></u>	Carburante:	<u>benzina</u>
		stato di manutenzione:	<u>buono</u>		
Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: per lo sgombero degli scarti vegetali (erba, ramaglia, foglie, ecc.)					

		Data: <u>01.10.2012</u>		<u>Osservazioni</u>	
12 Veicolo:	<u>Piaggio</u>	modello:	<u>PORTER 1.3</u>	Km:	<u>17'275</u>
	<u>furgone</u>	Acquisto:	<u></u>	ore di servizio:	<u></u>
Targa:	<u>244241</u>	entrata in circ:	<u></u>	Potenza del motore:	<u>48</u>
		ultimo collaudo:	<u></u>	Carburante:	<u>benzina</u>
		stato di manutenzione:	<u>buono</u>		
Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: per lo sgombero degli scarti vegetali (erba, ramaglia, foglie, ecc.)					

Scuole

		Data:	01.10.2012	Osservazioni
1 Veicolo:	Mercedes	modello:	Benz 311 CDI	Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: trasporto scolari
	furgone	Acquisto:		
Targa:	<u>77259</u>	entrata in circ:	ago.05	
		ultimo collaudo:	apr.10	
		stato di manutenzione:	discreto	
			Km: 68'439	ore di servizio:
			Potenza del motore:	80
			Carburante:	diesel

		Data:	01.10.2012	Osservazioni
2 Veicolo:	Citroen	modello:	Jumper 2.8 HDI 18Q	Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: trasporto scolari
	furgone	Acquisto:		
Targa:	<u>123879</u>	entrata in circ:	nov.01	
		ultimo collaudo:	gen.09	
		stato di manutenzione:	discreto	
			Km: 51'436	ore di servizio:
			Potenza del motore:	93
			Carburante:	diesel

		Data:	01.10.2012	Osservazioni
3 Veicolo:	Citroen	modello:	Jumper 3.0 HDI 20Q	Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: trasporto scolari
	furgone	Acquisto:		
Targa:	<u>236213</u>	entrata in circ:	lug.09	
		ultimo collaudo:	set.10	
		stato di manutenzione:	buono	
			Km: 41'266	ore di servizio:
			Potenza del motore:	
			Carburante:	diesel

Acquedotto

		Data: <u>01.10.2012</u>	<u>Osservazioni</u>	
1 Veicolo: <u>Mazda</u>	modello: <u>B 2500 FL</u>	Km: <u>110'000</u>	Veicolo è prevalentemente adibito al servizio: azienda acqua potabile. Veicolo riscatto a fine liesing. Il veicolo presenta diversi problemi meccanici e di carrozzeria.	
Targa: <u>138030</u>	Acquisto: _____	ore di servizio: _____		
	entrata in circ: <u>ago.04</u>	Potenza del motore: <u>80</u>		
	ultimo collaudo: _____	Carburante: <u>diesel</u>		
	stato di manutenzione: <u>- sufficiente</u>			

Ufficio tecnico Comunale (UTC)

		Data: <u>01.10.2012</u>		<u>Osservazioni</u>	
1 Veicolo:	<u>Fiat</u>	modello:	<u>Panda 4x4</u>	Km	<u>17'364</u>
	<u>utilitaria</u>	Acquisto:		ore di servizio	
Targa:	<u>202091</u>	entrata in circ:	<u>ott.09</u>	Potenza del motore:	<u>44</u>
		ultimo collaudo:		Carburante:	<u>benzina</u>
		stato di manutenzione:	<u>buono</u>		
Veicolo utilizzato dai resposanbili dell'Ufficio tecnico					

		Data: <u>01.10.2012</u>		<u>Osservazioni</u>	
2 Veicolo:	<u>Daihatsu</u>	modello:	<u>Terios 4x4</u>	Km	<u>12'181</u>
	<u>fuori strada</u>	Acquisto:		ore di servizio	
Targa:	<u>120397</u>	entrata in circ:	<u>ago.09</u>	Potenza del motore:	<u>77</u>
		ultimo collaudo:		Carburante:	<u>benzina</u>
		stato di manutenzione:	<u>buono</u>		
Veicolo utilizzato dai resposanbili dell'Ufficio tecnico					