



## Messaggio municipale

---

### No. 8

---

Risoluzione municipale n. 712/08

---

Collina d'Oro,

---

26 agosto 2008

---

### **Concernente lo stanziamento di un credito di Fr. 32'000.00 per l'allestimento dello studio per la revisione del piano delle zone di protezione del pozzo di captazione di Pian Roncate e delle sorgenti Guasto e Fontanelle**

Egregio Signor Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri,

Il piano delle zone di protezione delle sorgenti e captazioni del nostro acquedotto, che risale al 1975 deve essere adeguato alle nuove disposizioni di legge (Legge federale sulla protezione delle acque del 24.1.1991, Ordinanza sulla protezione delle acque del 28.10.1998 e le Istruzioni pratiche per la protezione delle acque sotterranee/Buwal 2004).

Le infrastrutture interessate dalle zone di protezione sono:

- il pozzo di captazione di Pianroncate,
- le sorgenti Guasto e Fontanelle 1 + 2.

#### **Il pozzo di captazione di Pian Roncate**

Costruito nei primi anni '60, è una fonte di approvvigionamento di primaria importanza nella struttura dell'acquedotto comunale in quanto costituisce una valida alternativa alle captazioni principali di Caslano.

Recentemente si sono conclusi dei lavori di risanamento di questa infrastruttura (sostituzione delle pompe, delle armature idrauliche, degli impianti elettrici, di telecomando e telemisura, nonché l'aggiunta di un impianto per il trattamento dell'acqua).

L'importanza di questa captazione è sancita anche nel Piano cantonale di approvvigionamento idrico (PCAI), trasmesso ai Comuni per consultazione nel 2006.

Nel 2004 è stato sottoposto alla Sezione protezione acqua e aria (SPAAS) lo studio idrogeologico che interessa la captazione di Pian Roncate con il relativo regolamento d'applicazione, il quale ha ricevuto l'approvazione preliminare.

Nel frattempo le nuove disposizioni per regolare le estensioni delle zone di protezione "II" e "III", hanno imposto di rivedere e ridurre le aree di protezione che ci interessano.

A completamento di questo documento, è stato richiesto dalla SPAAS il catasto degli interventi di risanamento, con il piano di attuazione programmatico dei lavori indispensabile per la salvaguardia ed il recupero della zona di protezione. La pratica è rimasta sospesa per molti mesi, poiché si è riscontrato che la strada cantonale (Piodella-Carabietta) e il collettore di gronda della canalizzazione consortile attraversano le zone di protezione. Si è quindi chiesto alla SPAAS di indicarci quali sarebbero dovuti essere gli interventi per procedere al risanamento di questa zona e chi, ne avrebbe dovuto sopportare gli eventuali oneri finanziari.

Infatti, oltre al risanamento di alcune infrastrutture private, si sarebbero dovuti attuare degli importanti lavori di risanamento su queste due infrastrutture.

Dopo una disamina del problema, con i rappresentanti della SPAAS, si è convenuto che si sarebbe potuto adottare una soluzione ragionevole, in modo da ridurre gli interventi al minimo indispensabile per ottenere una zona di protezione ad efficacia limitata, nell'ottica di assicurare le modalità di protezione esistenti.

#### **Le sorgenti Guasto e Fontanelle 1 + 2**

Anche per queste sorgenti occorre completare l'incarto delle zone di protezione, come indica il nostro progettista, Ing. Bernardoni, nel suo rapporto del 18 aprile 2008.

#### **Piano delle zone di protezione, regolamento e procedura di approvazione**

L'incarto, da sottoporre all'approvazione del Consiglio comunale ed alla successiva ratifica da parte della SPAAS, dovrà comprendere:

- a) per la captazione di Pian Roncate
  - un rapporto sulle misure indispensabili di risanamento;
  - il piano di attuazione e di finanziamento degli interventi indispensabili al risanamento
- b) per le sorgenti:
  - il catasto delle proprietà, delle attività e delle installazioni esistenti all'interno delle zone di protezione;
  - il rapporto sulle infrastrutture e attività in contrasto con le direttive vigenti e sugli interventi indispensabili di risanamento;
  - il piano di attuazione e di finanziamento di questi interventi;
  - un piano di indagine analitica mirata a verificare la qualità delle acque,
- c) il piano aggiornato di tutte le zone di protezione ed il regolamento di applicazione.

Dopo l'approvazione della SPAAS si procederà alla notifica delle zone di protezione a tutti i proprietari interessati, con diritto di ricorso al CdS; terminata questa procedura il piano verrà approvato dallo stesso CdS.

#### **I costi**

Le prestazioni del nostro progettista, ing. Bernardoni per l'allestimento dello studio e degli atti necessari per l'attivazione di questa procedura ammontano a complessivi Fr. 32'000.00 (IVA compresa), così suddivisi:

1. Allestimento catasto delle proprietà, delle attività e delle installazioni esistenti all'interno delle zone di protezione delle sorgenti Guasto, Fontanelle 1 + 2	Fr. 13'000.00
2. Piano di attuazione e di finanziamento degli interventi indispensabili di risanamento per sorgenti Guasto, Fontanelle 1 + 2	Fr. 5'000.00
3. idem per il pozzo di captazione di Pian Roncate	Fr. 3'000.00
4. Supporto all'UAP per la preparazione dell'incarto finale e completo di tutto quanto richiesto per l'approvazione del CC	Fr. 4'000.00
5. Prestazioni del geologo	Fr. 3'000.00
6. Spese, diversi e imprevisti	Fr. 1'500.00
Totale	Fr. 29'500.00
IVA 7.6%	Fr. 2'242.00
<u>Importo complessivo</u>	<u>Fr. 31'742.00</u>

(arrotondati per eccesso in Fr. 32'000.00)

Dal preventivo sono evidentemente esclusi i costi che il Comune dovrà accollarsi, quale proprietario della captazione, per l'adeguamento o la modifica degli impianti esistenti nel rispetto della legislazione vigente. Questi costi potranno essere quantificati, solo dopo, l'approvazione dei documenti da parte del Consiglio di Stato. La relativa richiesta di credito sarà oggetto di uno specifico messaggio municipale.

Il rapporto del progettista relativo allo studio in oggetto, può essere consultato presso l'Ufficio tecnico comunale a Gentilino.

Sulla base di quanto sopra esposto, si invita questo Consesso a voler

**risolvere:**

1. Al Municipio è concesso un credito di Fr. 32'000.– per l'allestimento dello studio per la revisione del piano delle zone di protezione del pozzo di Pian Roncate e delle sorgenti Guasto e Fontanelle 1 e 2.
2. Per il finanziamento è data facoltà al Municipio di ricorrere agli usuali canali di credito.
3. La spesa sarà iscritta al capitolo investimenti.
4. Il credito richiesto decade se non utilizzato entro il 31.12.2010 a norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC.

Con ogni ossequio.

**Per il Municipio**

Il Sindaco  
Sabrina Romelli



Il Segretario  
Pietro Balerna

