

N. 082/2020 del 13.10.2020

Atti legislativi e dell'amministrazione

Approvazione della variante di Piano regolatore del Comune di Collina d'Oro a seguito della sentenza del Tribunale cantonale amministrativo del 5 novembre 2019 (via al Sapell e art. 42 cpv. 5 NAPR)

Il Consiglio di Stato della Repubblica e Cantone Ticino

visto quanto precede,

su proposta del Dipartimento del territorio;

risolve:

1. Approvazione della variante di PR

È approvato il cambio di destinazione del vicolo al Sapell a Gentilino così come adottato dal Consiglio comunale.

È approvata la modifica dell'art.42 cpv.5 NAPR del Piano regolatore del Comune di Collina d'Oro adottata dal Comune il 21 settembre 2015 con le modifiche d'ufficio illustrate al punto 5 della presente decisione.

2. Decisione del ricorso

Il ricorso è deciso ai sensi dei considerandi che si richiamano integralmente.

3. Pubblicazione e notificazione

3.1 La presente risoluzione, richiamati gli art. 29 cpv. 3 LST, 39 cpv. 3 RLST e 19 LPAmM:

- a) limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;
- b) è notificata in esteso per raccomandata al Municipio di Collina d'Oro, ai ricorrenti, ai terzi coinvolti nell'istruttoria e agli attuali proprietari del mappale 1058 RFD Collina d'Oro – Gentilino.

3.2 La presente risoluzione è depositata, a disposizione delle parti, presso la Cancelleria Comunale fino a

decorrenza del termine di ricorso.

4. Rimedi di diritto

4.1 Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo:

- a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;
- b) entro il termine della pubblicazione di cui al dispositivo n. 3.2 negli altri casi.

4.2 Il ricorso è da presentare in 3 copie.

4.3 Sono legittimati a ricorrere il Comune, i già ricorrenti per gli stessi motivi, e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione.

Bellinzona, 7 ottobre 2020

Per il Consiglio di Stato:

Il Presidente, Norman Gobbi

Il Cancelliere, Arnoldo Coduri